

SAB - Organisationsbestyrelsen
(Organisationsbestyrelsesmøde - TEMA-møde)

04-10-2021 12:30 - 16:00

Bygtoften 2, 6400 Sønderborg

Indhold

Punkt 1: Organisationen1

Beslutning for Punkt 1: Organisationen1

Punkt 2: Eventuelt/Mødekalender2

Beslutning for Punkt 2: Eventuelt/Mødekalender3

Punkt 3: Underskriftsark3

Punkt 1: Organisationen

1. Godkendelse af referat fra sidste organisationsbestyrelsesmøde.
2. Gennemgang af målsætningerne - bilag
0. Administrationsbidragets størrelse
1. Målsætninger generelt
2. Repræsentantskabets virke
3. Image
4. Markedsføring
5. Forretningsførelse
6. Forsikringer
7. Inkøbspolitik
8. Arbejdsmiljøpolitik
9. Håndværkere
10. Teknisk rådgivning
11. Forsyningsvirksomheder
12. Organisationsbestyrelsens virke
13. Udvikling i udlejning - venteliste
14. Udlejning
15. Finansiering af nybyggeri og renoveringsarbejder
16. Kassebeholdning
17. Kapitalforvaltning
18. Dispositionsfond
19. Trækningsret
20. Arbejdskapital
21. Restancepolitik
22. Regnskab og budget
23. Budgetkontrol, Afdelingerne
24. Budget og budgetkontrol, Hovedforeningen
25. Henlæggelser i afdelingen
26. Underskriftsforhold
27. Likviditetsstyring
28. Betaling af regninger
29. Personale
30. Beboerrådgivningsordning
31. Nybyggeri
32. Vedligeholdelsesniveau
33. Renholdelsesniveau
34. Samarbejde med Håndværkergården om udførelse af VP arbejder
35. Byfornyelse og renovering
36. Afdelingsdemokratiet
37. Beboermøder
38. Miljø
39. Råderet
40. Beboerhenvendelser
41. Information
42. Åbningstider

Beslutning for Punkt 1: Organisationen

1. Referat fra mødet den 7. september 2021, blev godkendt og underskrevet.

2. Målsætninger

Generelt:

Hvor "Status" er "Under behandling" skal dette rettes til "Vedtaget"

"Senest redigeret" sættes til den 04.10.2021

0. Administrationsbidrag - *rettelse*

1. Målsætning generelt

2. Repræsentantskabet

3. Kontakt til pressen - *rettelse*

4. Markedsføring - *rettelse*

5. Forretningsførelse - *rettelse*

6. Forsikringer

7. Indkøbspolitik - *rettelse*

8. Arbejdsmiljøpolitik - *rettelse*

9. Håndværkere - *rettelse*

10. Teknisk rådgivning - *rettelse*

11. Forsyningsvirksomheder - *rettelse*

12. Bestyrelsen

13. Udvikling i udlejning - venteliste

14. Udlejning

15. Finansiering af nybyggeri og renoveringsarbejder - *rettelse*

16. Kassebeholdning

17. Kapitalforvaltning

18. Dispositionsfond - *rettelse*

19. Trækningsret

20. Arbejdskapital - *rettelse* (jp)

21. Restancepolitik

22. Regnskab og budget - *rettelse*

23. Budgetkontrol, Afdelingerne

24. Budget- og budgetkontrol, Hovedforeningen - *rettelse*

25. Henlæggelser i afdelingerne

26. Underskriftsforhold

27. Likviditetsstyring

28. Betaling af regninger

29. Personale

30. Personale

31. Nybyggeri

32. Vedligeholdelsesniveau

33. Renholdelsesniveau

34. Samarbejde med Håndværkergården om udførelse af VP-arbejder - *rettelse*

35. Byfornyelse og renovering

36. Afdelingsdemokratiet - *rettelse*

37. Beboermøder - *rettelse*

38. Miljø

39. Råderet

40. Beboerservice

41. Beboerservice - *rettelse*

42. Beboerservice

Punkt 2: Eventuelt/Mødekalender

SAB organisationsbestyrelsesmøder 2021/2022:

Tirsdag den 16. november 2021, kl. 14.00
Tirsdag den 4. januar 2022, kl. 14.00 (juleafslutning)

Tema-møder (2 møder/år):

Mandag den 14. marts 2022, kl. 12.30 - 16.00

Hvis intet andet er nævnt afholdes møderne på adressen Bygtoften 2, Sønderborg

Ordinært repræsentantskabsmøde:

Tirsdag den 24. maj 2022, kl. 19.00

Ulkebøl Forsamlingshus, Kaplenivej 1, Sønderborg. Forplejning som sædvanlig.

Besigtigelsestur 2022 (Afslutning afdelingsmøder)

Fredag den 30. september

Afdelingsbestyrelsesseminar 2022, 1-dags:

Lørdag den 18. juni.

Fælleskurser i SALUS:

Fælleskursus Budget:

Afholdes hvert år

Torsdag den 3. marts 2022 - Folkehjem, Aabenraa

Undervisere: LIJ og TARN

Vedligeholdelse og fraflytning

Afholdes hvert andet år i ulige år

Næste gang i 2023, afholdes altid på Folkehjem, Aabenraa.

Undervisere: BSJL og AJ

Introduktion for nyvalgte:

Afholdes hvert andet år i lige år

Næste gang torsdag den 3. november 2022 – Hotel Scandic, Sønderborg.

Undervisere: BSJL, TARN og JP

Beslutning for Punkt 2: Eventuelt/Mødekalender

Husk fællesmøde med kandidaterne til KV21 den 28. ds., samt til kredsens arrangement den 30. ds. på Folkehjem.

Husk gensidig information via email.

Punkt 3: Underskriftsark

Sønderborg, den 4. oktober 2021

Vivian Engelbredt
formand

Jan Thiessen
næstformand

Lone Lønholm
medlem

Tina M. Søndergaard
medlem

Jan Radik
medlem

Anja Bøttcher
medlem

Brian List Hansen
medarbejderrepræsentant